

COMUNE DI CERCOLA

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

Rep. n. _____

Repubblica Italiana

**CONTRATTO D'APPALTO PER I LAVORI DI ADEGUAMENTO ED
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'I.C. CUSTRA, PLESSO
MODIGLIANI**

CUP N. G19J21015350008

CIG N. _____

VALORE CONTRATTO: Euro 3.391.025,33 ed oltre IVA

L'anno duemila venticinque, il giorno _____ del mese di **DICEMBRE** in
Cercola e nella sede comunale, avanti a me Dr.ssa **ANGELA TRISCHITTA**,
Segretario Generale del Comune di Cercola, abilitato a rogare contratti per
l'Ente, si sono personalmente costituiti: =====

- Il Comune di Cercola (cod. Fisc. 80019700634 e part. IVA 02520471216),
in persona del Responsabile del IV Settore Ing. D'Alessandro Lorenzo, nato
a Basilea (Svizzera), il 19.08.1971, autorizzato alla stipula della presente
Convenzione in virtù del Decreto Sindacale n. 31/2018 dom.to per la carica
presso la sede municipale, che dichiara di agire e stipulare in nome, per conto
e nell'esclusivo interesse del Comune medesimo, in virtù dello Statuto
Comunale e del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti ed
inoltre:

- di non avere avuto rapporti di natura privatistica con i firmatari della
Società nel biennio precedente alla presente stipula (art. 14 DPR 62/2013)

	“Codice di comportamento dei dipendenti pubblici”);	
	o che “non esistono relazioni di parentela o affinità tra i propri dipendenti	
	ed il funzionario ed i soggetti facenti parte dell'impresa aggiudicataria	
	dell'appalto in oggetto”.	
	- L’operatore economico _____, nella persona del legale	
	rappresentante, _____ – C.F. _____, nato il ____ a ____ e	
	domiciliato per la carica presso la sede della società, in ____ (____), alla	
	_____ n. _____ - P. IVA n. _____, iscritta al Registro delle imprese di _____	
	al REA n. _____, in rappresentanza di _____, giusto atto notarile per	
	notaio _____ in ____ (____) del ____, rept. _____ – racc. _____, registrato a _____	
	il ____ – n. _____, allegato al presente atto.	
	Dell’identità delle parti, Io Segretario Generale sono certo, le quali con il mio	
	consenso, rinunciano alla presenza dei testi nella stesura del presente atto.	
	PREMESSO	
	- In seguito all’adesione al Bando Regionale “Scuola Viva in cantiere” -	
	DGR n. 452 del 01/09/2022 - FASE II, con decreto dirigenziale regionale	
	n. 422 del 14.05.2024 veniva finanziato l’intervento di ADEGUAMENTO	
	ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL’I.C. CUSTRA PLESSO	
	MODIGLIANI, per l’importo complessivo di € 4.300.000,00, censito con	
	CUP n. G19J21015350008;	
	- Nelle more dell’acquisizione del parere di coerenza progettuale da parte	
	della Regione Campania, finalizzato all’appalto dei lavori, l’ufficio	
	provvedeva al consolidamento dei seguenti servizi:	
	a) Servizio tecnico di DD.LL. e coordinamento della sicurezza, censito	
	2	

	con CIG n. B29C26823E, giusto contratto sottoscritto con rept. n.	
	1235 del 26.03.2025;	
	b) Servizio tecnico di Collaudo statico ed Amm.vo, censito con CIG n.	
	B36BDEFB95, giusto contratto sottoscritto con rept. n. 1233 del	
	25.03.2025;	
	c) Servizio di Supporto al R.U.P. per le attività contrattualistiche	
	connesse all'affidamento dei lavori, censito con CIG n. B82D59E051;	
	- Con determinazione del V settore n. 576 del 04.08.2025 si provvedeva	
	nell'approvare l'aggiornamento complessivo del progetto esecutivo, in	
	coerenza al D.Lgs. 50/2016 e ssmmii, prendendo atto del verbale di verifica,	
	assunto con p.llo 14378/2025, e di validazione, assunto con p.llo	
	14381/2025, redatti ai sensi dell'art. 26 del predetto D.Lgs. 50/2016 e	
	ssmmii;	
	- Con p.llo 0015650 del 04.09.2025 si acquisiva il verbale di coerenza redatto	
	dalla Regione Campania. Il progetto è stato redatto conformemente alle	
	prescrizioni di legge alle norme C.A.M. di cui D.M. 256 del 23/06/2022 ed	
	alle norme in materia del D.N.S.H., ovvero Regolamento UE 852/2020;	
	- Con p.llo ____ del 02.10.2025 si acquisiva il verbale di verifica progettuale	
	condotto in coerenza con l'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e ssmmii e relativo	
	allegato I.7, ed in pari data il relativo verbale di validazione, assunto con	
	p.llo ____;	
	- L'intervento è regolarmente inserito nel programma Triennale delle OO.PP.	
	– elenco annuale, 2025-2027, codifica CUI n. L80019700634202500017,	
	adottato con deliberazione di G.C. n. 53/2025, in variazione a quello	
	3	

	approvato con deliberazione di C.C. n. 11/2025, ratificato in consiglio comunale ed approvato con deliberazione n. ____ del __.10.2025;	
	- Con determinazione a Contrarre del V settore n. ____ del __.10.2025, si stabiliva di indire procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 71 del "Codice" agli operatori di cui all'art.65 "Codice" con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, finalizzato all'affidamento dei lavori di ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'I.C. CUSTRA – PLESSO MODIGLIANI;	
	- La procedura è stata censita con il CIG n. _____ per un importo complessivo di € 3.391.025,33 oltre I.V.A., per la durata dell'appalto, esclusi eventuali rinnovi o proroghe, si articola nei seguenti importi:	
	a) € 3.315.433,28 al netto di IVA quale importo da porre a base di gara per i lavori soggetti a ribasso;	
	b) € 75.592,05 al netto di IVA, per gli oneri relativi alla sicurezza per rischi da interferenza, non soggetti a ribasso;	
	- ai sensi dell'art. 41, comma 13, del "Codice", i costi della manodopera stimati per l'esecuzione delle prestazioni oggetto di affidamento sono pari ad € 1.034.394,75 e il CCNL di riferimento è 1200 - EDILIZIA - Industria, associato al CPV n. 45454000-4 (Lavori di ristrutturazione);	
	- il valore globale dell'appalto, ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 36/2023 e ssmmii, tenuto conto anche delle eventuali opzioni ai sensi dell'art. 120 del Codice, è pari € 4.376.549,88 così suddiviso:	
	a) Importo totale appalto: € 3.391.025,33;	
	4	

	b) Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento:	
	€ 678.205,07	
	c) Modifica contrattuale per attivazione dell'Opzioni, quali lavori previsti da apposito computo aggiuntivo: € 307.319,48	
	- Unitamente alla determinazione a contrarre, si approvava il Capitolato Speciale d'Appalto, il presente schema di contratto e si validavano le opere opzionali di cui innanzi;	
	- Con determinazione del V settore n. ____ del ____/12/2025 si aggiudicava l'appalto all'o.e. _____ per l'importo contrattuale di complessive € _____;	
	- Che, in riferimento all'operatore economico aggiudicatario, l'Ente Appaltante ha acquisito in fase di gara presso la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici istituita presso l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (Deliberazione AVCP n. 111 del 20 dicembre 2012 s.m.i.), la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico – organizzativo ed economico – finanziario per la stipula di contratti pubblici;	
	- Che tramite il F.V.O.E. si è provveduto nell'acquisire la documentazione per la verifica del possesso dei requisiti, per come prescritto dal D.Lgs. 36/2023;	
	- Che nel presente contratto sono integralmente richiamate le norme previste dalla Legge n. 190/2012 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione” e dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n.	

	62/2013;	
	- Al riguardo, l'aggiudicatario dichiara di non essere incorso, negli ultimi tre	
	anni, nella violazione dell'art. 53 comma 16 – ter del D.Lgs. n. 165/2001,	
	così come interpretato dall'art. 21 del D.Lgs. n. 39/2013 e si obbliga altresì,	
	al rispetto del codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato	
	con D.P.R. n. 62/2013;	
	- L'aggiudicatario dichiara inoltre:	
	a) di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento	
	integrativo dei dipendenti del Comune di Cercola (Na), e si impegna, in	
	caso di aggiudicazione, ad osservare e a fare osservare ai propri	
	dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del	
	contratto;	
	b) La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per	
	l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione	
	della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.	
	Tanto premesso, le parti, come sopra costituite di comune accordo, convengono	
	e stipulano quanto segue.	
	ART.1	
	La premessa narrativa forma parte integrante del presente atto.	
	ART. 2 – OGGETTO.	
	1. Il Comune affida all'o.e. _____, con sede legale in ____ (____),	
	Via _____ n. ____– C.F/P.IVA n. _____ i LAVORI DI ADEGUAMENTO	
	ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'I.C. CUSTRA –	
	PLESSO MODIGLIANI – CIG n. B29C26823E - C.U.P. n.	
	6	

	G19J21015350008.	
	2. L'affidamento in argomento è regolato dall'osservanza assoluta ed	
	inscindibile dei patti, delle condizioni e norme contenuti nel Capitolato	
	Speciale d'Appalto posto a base di gara, del quale l'aggiudicatario dichiara	
	di avere preso piena e integrale conoscenza, nonché dell'offerta economica,	
	documenti tutti agli atti dell'Ufficio LL.PP.;	
	3. L'affidamento in argomento è regolato dall'osservanza assoluta ed	
	inscindibile dei patti, delle condizioni e norme contenuti nel DECRETO DI	
	FINANZIAMENTO e delle specifiche norme vigenti, del quale	
	l'aggiudicatario dichiara di avere preso piena e integrale conoscenza;	
	ART. 3 – AMMONTARE DELL'APPALTO E DURATA	
	1. L'ammontare del corrispettivo, dovuto dal committente all'appaltatore per il	
	pieno e perfetto adempimento del contratto, è previsto in complessive Euro	
	_____ (diconsi Euro ____ / ____centesimi), oltre IVA.	
	2. Il termine di esecuzione integrale è pari a giorni 365 .	
	ART. 4 – GARANZIE	
	1. A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento di tutte le obbligazioni	
	derivanti dal presente contratto, l'aggiudicatario ha costituito, ai sensi	
	dell'art. 53 del D. Lgs. 36/2023, Polizza fideiussoria definitiva, contratta	
	con la compagnia _____ n. _____ in data ____ per l'importo garantito	
	di complessive € ____.	
	2. In ottemperanza a quanto previsto dal Bando di Gara, dal Capitolato	
	Speciale e dalle norme di finanziamento, l'appaltatore ha prodotto le	
	seguenti coperture assicurative:	

	a) polizza assicurativa da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa	
	determinati, che prevede anche una garanzia di responsabilità civile	
	per eventuali danni a terzi nell'esecuzione dell'appalto, secondo l'art.	
	2.14 del capitolato speciale d'appalto, contratto con	
	_____.	
	ART. 5 – PAGAMENTI	
	1. L'operatore economico _____, si dichiara edotto che il pagamento	
	è subordinato all'erogazione dei contributi da parte della Regione secondo	
	la linea di Finanziamento PR CAMPANIA FESR 2021-2027 - ASSE 2 -	
	OBIETTIVO SPECIFICO 2.1 AZIONE 2.1.3 E OBIETTIVO SPECIFICO	
	2.4 AZIONE 2.4.4 e che la somma totale segue quanto disposto dall'art.	
	2.20 e 2.21 del capitolato speciale d'appalto.	
	2. Ai sensi della L. 136/2010 e ss.mm.ii., la costituita R.T.P., ha indicato il	
	seguente conto bancario dedicato da utilizzare, sia in entrata che in uscita,	
	per tutta la gestione contrattuale, intestato a _____, contratto	
	con la banca _____ filiale di _____ (____) - IBAN IT_____.	
	3. L'aggiudicatario dichiara inoltre che la persona delegata ad operare sul	
	conto corrente suddetto è il seguente: _____ nato a _____ il	
	_____ - C.F. _____, delegato ad operare su tutti i conti correnti	
	dedicati;	
	4. A pena di nullità del contratto, tutti i movimenti finanziari relativi	
	all'appalto oggetto del presente contratto, devono essere registrati sui	
	conti correnti dedicati sopracitati e devono essere effettuati	
	esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale,	
	8	

	ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena	
	tracciabilità delle operazioni (sono esentate le fattispecie contemplate	
	all'art. 3 comma 3, della L. 136/2010 e ss.mm. e ii);	
	5. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli strumenti	
	idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa	
	di risoluzione del contratto;	
	6. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento	
	devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere per il	
	presente contratto, il codice identificativo gara CIG n. _____,	
	attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione - BDNCP;	
	7. È fatto obbligo di provvedere ad ogni modifica relativa alla generalità e al	
	codice fiscale delle persone delegate ad operare sul suddetto c/c dedicato.	
	A pena di nullità assoluta, l'operatore economico assume gli obblighi di	
	tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge sopra citata;	
	8. L'assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari deve essere	
	riportata in tutti i contratti sottoscritti con i subappaltatori ed i	
	subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate al	
	lavoro di cui al presente contratto e il comune può verificare in ogni	
	momento tale adempimento;	
	9. L'appaltatore, il subappaltatore od il subcontraente che ha notizia	
	dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità	
	finanziaria di cui alla Legge 136/2010 s.m.i., ne deve dare immediata	
	comunicazione al Comune di Cercola (Na) e alla Prefettura-Ufficio	
	Territoriale del Governo di Napoli.	
	9	

	10. Ai sensi dell'art. 125, c. 1, del D.Lgs. 36/2023, sul valore del contratto	
	d'appalto verrà calcolato una anticipazione nella misura massima del 20%,	
	così come specificato all'art. 2.20 del capitolato Speciale d'Appalto.	
	ART. 6 – ESECUZIONE	
	1. Negli atti di gara è prevista l'eventuale consegna con avvio dei lavori sotto	
	riserva di legge, nelle more della sottoscrizione del presente contratto	
	d'appalto.	
	2. Con p.llo _ del _____ si sottoscriveva il verbale di consegna sotto	
	riserva di legge, a valle delle verifiche propedeutiche secondo Codice;	
	3. Per tutto quanto non espressamente previsto nel D. Lgs. n. 36/2023, alla	
	stipula del presente contratto si applicano le disposizioni del codice civile;	
	4. L'appalto viene concesso a misura ;	
	5. Nel corso dell'esecuzione dei Lavori l'o.e. è obbligata a segnalare al R.U.P.	
	eventuali disservizi o situazioni di pericolo che si fossero prodotti nell'area	
	interessata dalle attività;	
	6. Per ogni dettaglio si rimanda al capitolato speciale d'appalto.	
	ART. 7 – REVISIONE	
	Si rimanda all'art 2.30 del Capitolato Speciale d'Appalto.	
	ART. 8 – VARIAZIONI	
	Si rimanda all'art. 1.7 del capitolato Speciale d'Appalto.	
	ART. 9 – SUBAPPALTO ED AVVALIMENTO	
	Si rimanda all'art. 2.4.1 e 2.16 del capitolato Speciale d'Appalto.	
	ART. 10 – RESPONSABILITA' VERSO TERZI	
	L'Appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto	
	10	

	riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse	
	arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dell'appalto e delle attività	
	connesse, sollevando la Stazione Appaltante da ogni responsabilità al riguardo.	
	Si rimanda all'art. 2.14 - 2.15 e seguenti del Capitolato Speciale d'Appalto.	
	ART. 11 – PENALI	
	L'Appaltatore deve espressamente attenersi a quanto prescritto all'art. 2.17 del	
	Capitolato Speciale d'Appalto.	
	ART. 12 – RISOLUZIONE	
	L'Appaltatore deve espressamente attenersi a quanto prescritto all'art. 2.5 del	
	Capitolato Speciale d'Appalto.	
	ART. 13 – RECESSO	
	L'Appaltatore deve espressamente attenersi a quanto prescritto dal Codice e	
	dagli artt. 2.4 – 2.7 – 2.9 e seguenti del Capitolato Speciale d'Appalto.	
	ART. 14 – PROTOCOLLO DI LEGALITA'	
	La procedura indetta è assoggettata all'attuazione e rispetto del	
	PROTOCOLLO DI LEGALITA', pertanto, per come già dichiarato in sede di	
	gara, il concessionario conferma la piena accettazione delle seguenti clausole:	
	Clausola 1. Di essere a conoscenza di tutte le norme patrizie di cui al	
	protocollo di legalità, sottoscritto nell'anno 2007 dalla stazione appaltante con	
	la Prefettura di Napoli, tra l'altro consultabile al sito http://www.utgnapoli.it	
	e qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente	
	il contenuto e gli effetti.	
	Clausola 2. Di impegnarsi a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia	
	o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra	
	11	

	utilità ovvero offerta di prestazione nei confronti dell'imprenditore, degli	
	eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta	
	di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento	
	di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti	
	di beni personali o di cantiere).	
	Clausola 3. Di impegnarsi a segnalare alla Prefettura l'avvenuta	
	formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola 2 e ciò al fine	
	di consentire, nell'immediato, da parte dell'Autorità di pubblica sicurezza	
	l'attivazione di ogni conseguente iniziativa.	
	Clausola 4. Di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la	
	risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca	
	dell'autorizzazione al subappalto e/o subcontratto, qualora dovessero	
	comunicare dalla Prefettura di Napoli, successivamente alla stipula del	
	contratto o subcontratto, informazioni interdittive di cui all'art. 10 del D.P.R.	
	252/1998, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o	
	sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure	
	concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more	
	dell'acquisizione delle informazioni del prefetto, sarà applicata a carico	
	dell'impresa oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una	
	penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso	
	non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni	
	al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica	
	detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle	
	somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile.	
	12	

	Clausola 5. Di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che	
	prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca	
	dell'autorizzazione al subappalto e/o subcontratto, in caso di grave e reiterato	
	inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e	
	sicurezza sul lavoro anche in riguardo alla nomina del responsabile della	
	sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.	
	Clausola 6. Di essere a conoscenza del divieto per la stazione appaltante di	
	autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alla gara e non	
	risultate aggiudicatarie, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche.	
	Clausola 7. Di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che	
	prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca	
	dell'autorizzazione al subappalto e/o subcontratto nonché, l'applicazione di	
	una penale, a titolo di liquidazione dei danni – salvo comunque il maggior	
	danno – nella misura del 10% del valore del contratto o, quando lo stesso non	
	sia determinato o determinabile, delle prestazioni al momento eseguite,	
	qualora venga effettuata una movimentazione finanziaria (in entrata o in	
	uscita) senza avvalersi degli intermediari di cui al D.L. n. 143/1991.	
	Clausola 8. Di conoscere ed accettare l'obbligo di effettuare gli incassi e i	
	pagamenti, di importo superiore ai tremila euro, relativi ai contratti di cui al	
	protocollo di legalità con la Prefettura di Napoli 2007 attraverso conti dedicati	
	accesi presso un intermediario bancario ed esclusivamente tramite bonifico	
	bancario; in caso di violazione di tale obbligo, senza giustificato motivo, la	
	stazione appaltante applicherà una penale nella misura del 10% del valore di	
	ogni singola movimentazione finanziaria cui la violazione si riferisce,	
	13	

	detraendo automaticamente l'importo dalle somme dovute in relazione alla	
	prima erogazione utile.	
	ART. 15 – MISURE DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E	
	CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA	
	L'Appaltatore si impegna a dare comunicazione tempestiva all'ANAC e	
	all'Autorità Giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi	
	modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali, dei	
	dirigenti di impresa, anche riconducibili alla "filiera delle imprese". Il predetto	
	adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il	
	relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto	
	stesso, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, ogni qualvolta nei confronti di	
	pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative	
	all'affidamento, alla stipula e all'esecuzione del contratto sia stata disposta	
	misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto	
	dall'art. 317 del Codice Penale. Clausola risolutiva espressa: la Stazione	
	Appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa di cui	
	all'art. 1456 del Codice Civile ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore,	
	suo avente causa o dei componenti la compagine sociale o dei dirigenti	
	dell'impresa, con funzioni specifiche relative all'affidamento, alla stipula e	
	all'esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia	
	intervenuto rinvio a giudizio per il delitto di cui all'art. 321 del Codice Penale	
	in relazione agli artt. 318, 319, 319-bis e 320, nonché per i delitti, di cui agli	
	artt. 319-quater, comma 2, 322, 322- bis, comma 2, 346- bis, comma 2, 353 e	
	353-bis del Codice Penale.	

	ART. 16 – INTERPELLO	
	In conformità a quanto previsto dall’art. 124 del D. Lgs. n. 36/2023, nel caso	
	in cui sopravvenga il fallimento dell’Aggiudicatario del presente contratto, o la	
	liquidazione coatta, o il concordato preventivo ovvero altra procedura di	
	insolvenza concorsuale o di liquidazione del medesimo o sia disposta la	
	risoluzione del contratto, ai sensi degli artt. 122 e seguenti del D. Lgs n.	
	36/2023, o il recesso, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di interpellare	
	progressivamente i soggetti che hanno partecipato all’originaria procedura di	
	gara e risultanti dalla relativa graduatoria. L’affidamento avviene alle	
	medesime condizioni già proposte dall’originario aggiudicatario in sede in	
	offerta. Trovano, altresì, applicazione le ulteriori disposizioni previste dall’art.	
	124 con riferimento ai casi di curatore del fallimento, autorizzato all’esercizio	
	provvisorio, ovvero di Impresa ammessa al concordato con continuità	
	aziendale.	
	ART. 17 – CESSIONE DEL CONTRATTO	
	È vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è	
	nullo di diritto. È ammessa la cessione dei crediti, ai sensi della Legge 21	
	febbraio 1991, n. 52, ed alle condizioni di cui al presente articolo. Ai fini	
	dell’opponibilità alle Stazioni Appaltanti, le cessioni di crediti devono essere	
	stipulate mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e devono essere	
	notificate alle amministrazioni debtrici. Fatto salvo il rispetto degli obblighi di	
	tracciabilità, le cessioni di crediti da corrispettivo di appalto, sono efficaci e	
	opponibili alle Stazioni Appaltanti che sono amministrazioni pubbliche qualora	
	queste non le rifiutino con comunicazione da notificarsi al cedente e al	
	15	

	cessionario entro 45 (quarantacinque) giorni dalla notifica della cessione. Le	
	cessioni di crediti possono essere effettuate esclusivamente a soggetti	
	finanziari disciplinati dalle Leggi in materia bancaria e creditizia, il cui oggetto	
	sociale preveda l'esercizio dell'attività di acquisto di crediti di impresa. Le	
	amministrazioni pubbliche, nel contratto stipulato o in atto separato	
	contestuale, possono preventivamente accettare la cessione da parte	
	dell'esecutore di tutti o di parte dei crediti che devono venire a maturazione.	
	La Stazione Appaltante, tuttavia, si riserva la più ampia facoltà di accettare o	
	non accettare tale tipologia di cessione a favore dell'esecutore, senza obbligo	
	di motivazione. In ogni caso la Stazione Appaltante può opporre al cessionario	
	tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al contratto d'appalto, con	
	questo stipulato.	
	ART. 18 – RIMANDI	
	Per quanto non espressamente riportato nel presente contratto d'appalto, si	
	rimanda al Capitolato Speciale d'Appalto ed alla Convenzione sottoscritto con	
	la Regione Campania in merito al finanziamento concesso, che si dà per	
	allegato e che l'appaltatore ha sottoscritto in sede di gara a valere come	
	accettazione piena.	
	ART. 19 – TRATTAMENTO DATI PERSONALI	
	L'appaltatore dà atto di aver preso visione dell'informativa di cui all'articolo 13	
	(regolamento UE n. 2016/679), trasfuso in D .Lgs. 1 O agosto 2018, n. 1 O 1.	
	I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del	
	Generai Data Protection Regulation (GDPR) - Regolamento Generale sulla	
	Protezione Dati (regolamento UE n. 2016/679), in vigore in tutti i paesi	
	16	

	dell'Unione Europea dal 25 maggio 2018, e del D.Lgs. 1 O agosto 2018, n. 101,	
	di adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni di detto	
	Regolamento. Il Comune di Cercola, ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196	
	e ss.mm.ii., informa la l'operatore economico che tratterà i dati inerenti al	
	presente contratto esclusivamente per lo svolgimento degli obblighi previsti	
	dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.	
	ART. 20 - SPESE IMPOSTE E TASSE	
	Tutte le spese necessarie per la stipula e registrazione del contratto relativo	
	all'appalto in oggetto del presente affidamento, ivi comprese le relative	
	variazioni nel corso della sua esecuzione, sono a totale carico dell'appaltatore.	
	ART. 21 - CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE.	
	Tutte le controversie che dovessero sorgere tra le parti sull'interpretazione o	
	l'esecuzione del contratto di affidamento del servizio di gestione sono rimesse	
	alla competenza del Tribunale di NOLA.	
	ART. 22 – CLAUSOLA MANLEVA.	
	1. Per tutte le controversie, la REGIONE CAMPANIA viene espressamente	
	esonerata in ambito al rapporto di debito o di responsabilità diretta nei	
	confronti del soggetto affidatario dell'esecuzione dell'intervento finanziato.	
	2. Il Comune è responsabile di qualsiasi danno che i terzi subiscano in	
	dipendenza dell'esecuzione dell'intervento e delle attività connesse e non	
	potrà quindi pretendere di rivalersi nei confronti della REGIONE	
	CAMPANIA.	
	ART. 23 – CLAUSOLA INTEGRATIVA – OFFERTA TECNICA.	
	1. L'operatore economico, qui costituito, sulla base dell'offerta tecnica	
	17	

