



Comune di Cercola

Città Metropolitana di Napoli

VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO CANTIERABILE

(art. 42 - Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 e ssmmii)

Intervento:	LAVORI DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'I.C. CUSTRA, PLESSO MODIGLIANI
-------------	--

PREMESSO

- Nell'ottica di una costante programmazione degli interventi sugli edifici scolastici, l'ufficio tecnico con determinazione n. 516 del 05.07.2018 provvedeva nell'approvare lo studio di Fattibilità per gli i LAVORI DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'I.C. CUSTRA – PLESSO ELEMENTARE MODIGLIANI;
- Al fine di poter accedere a diversi finanziamenti che annualmente si presentano, con determinazione n. 277 del 05.04.2019 si è provveduto ad affidare allo studio TECNO PROGETTI INTEGRATI SRL apposito incarico tecnico per la redazione della Progettazione Esecutiva con Valutazione della Sicurezza dell'edificio scuola elementare Modigliani, nell'ambito dell'intervento globale dei LAVORI DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'I.C. CUSTRA – PLESSO ELEMENTARE MODIGLIANI;
- Con determinazione n. 749 del 04.11.2019 si approvava il progetto esecutivo con valutazione della sicurezza dell'edificio scuola elementare Modigliani inerente all'intervento globale dei LAVORI DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'I.C. CUSTRA – PLESSO ELEMENTARE MODIGLIANI;
- Il progetto veniva aggiornato contabilmente nell'anno 2021 e 2022, giusta determinazione del V settore n. 367 del 13.09.2021 e deliberazione di G. C. n. 5 del 04.02.2022;
- In seguito alla pubblicazione dell'Avviso Pubblico della Regione Campania per la formazione del parco progetti regionale di edilizia scolastica denominato "Scuola Viva in cantiere" - DGR n. 452 del 01/09/2022 - FASE II, nell'intento di aderire al Bando, l'ufficio provvedeva nel richiedere al progettista l'adeguamento contabile dell'intervento approvato con deliberazione di G. C. n. 05/2022;
- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 04.07.2023, si approvava l'aggiornamento del progetto esecutivo dei LAVORI DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'I.C. CUSTRA, PLESSO MODIGLIANI per l'importo complessivo di € **4.300.000,00**, aggiornato al tariffario regionale 2023;
- Con decreto dirigenziale regionale n. **422** del 14.05.2024, l'intervento di cui trattasi veniva finanziato ed in data 28.05.2024 si sottoscriveva la relativa convenzione;
- Con deliberazione di C.C. n. 10 del 02.04.2025, si approvava il Programma Triennale delle OO.PP. anni 2024-2026, con il reinserimento nell'elenco annuale 2024 l'intervento di cui trattasi, censito con CUI n. **L80019700634202400004**;
- In seguito alla sottoscrizione della convenzione, con nota prot. n. PG/2024/0430878, si inviava alla Regione Campania la documentazione progettuale per come richiesta con la nota regionale prot. 2024.0377478, in forza dell'art. 11 dell'avviso pubblico e art. 6 della convenzione;
- In data 19.11.2024 perveniva prima nota della Regione, prot. n. PG/2024/0430878 del 16/09/2024, di richiesta di integrazione progettuale e documentale, con conseguente aggiornamento del progetto validato;
- Con la nota regionale prot. n. 548725 del 19.11.2024, in esito all'istruttoria tecnica della documentazione ricevuta, è stata richiesta l'integrazione documentale risolutiva delle molteplici criticità emerse, trasmessa con la nota prot. n. 3626 del 20.02.2025;
- Con successive note p.llo PG/2025/0165445 del 01.04.2025 e PG/2025/0312122 del 23.06.2023, pervenivano ulteriori richieste di aggiornamento, debitamente discusse in sede di riunione definitiva in data 19.06.2025, tale per cui lo studio di progettazione si impegnava ad un aggiornamento generale e rivisitazione dell'intera progettualità, incluso l'aggiornamento contabile con il prezziario regionale anno 2025;
- Con p.llo **14170** del **31.07.2025**, si acquisiva la predetta progettazione esecutiva, composta dai seguenti elaborati tecnici:

ELENCO ELABORATI						
LEGENDA TIPO ELABORATO: F=Fattibilità – D=Definitivo – E=Esecutivo – A=Aggiornamento – V=Variante – ASB=As Built						
Num.	Cod. Elaborato	Titolo	Tipo	Ed.	Data	
00	GEOLOGICA	RELAZIONE GEOLOGICA	E	E	Feb. 22	
01	RT 01	RELAZIONE TECNICA GENERALE	E	E	Lug. 25	
02	RT 02	RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA OPERE EDILI	E	E	Lug. 25	
03	RT 03	RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA OPERE ELETTRICHE	E	E	Lug. 25	
04	RT 04	RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA OPERE MECCANICHE	E	C	Lug. 25	
05	RT 05	RELAZIONE AI SENSI DEL DM 18-12-1975	E	B	Lug. 25	
06	RT 06	RELAZIONE SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE	E	C	Lug. 25	
07	RT VU	RELAZIONE VALUTAZIONE VULNERABILITA' PLESSO	E	A	Lug. 25	
08	VU01	RELAZIONE DI VALUTAZIONE VULNERABILITÀ – CORPO A	E	D	Feb. 22	
09	VU02	TABULATI DI CALCOLO – CORPO A	E	D	Feb. 22	
10	VU03	TABULATI DI VERIFICA – CORPO A	E	D	Feb. 22	
11	VU04	RELAZIONE DI VALUTAZIONE VULNERABILITÀ – CORPO B	E	D	Feb. 22	
12	VU05	TABULATI DI CALCOLO – CORPO B	E	D	Feb. 22	
13	VU06	TABULATI DI VERIFICA – CORPO B	E	D	Feb. 22	
14	VU07	RELAZIONE DI VALUTAZIONE VULNERABILITÀ – CORPO C	E	D	Feb. 22	
15	VU08	TABULATI DI CALCOLO – CORPO C	E	D	Feb. 22	
16	VU09	TABULATI DI VERIFICA – CORPO C	E	D	Feb. 22	
17	VU10	RELAZIONE DI VALUTAZIONE VULNERABILITÀ – CORPO D	E	D	Feb. 22	
18	VU11	TABULATI DI CALCOLO – CORPO D	E	D	Feb. 22	
19	VU12	TABULATI DI VERIFICA – CORPO D	E	D	Feb. 22	
20	VU13	RELAZIONE DI VALUTAZIONE VULNERABILITÀ – CORPO E	E	D	Feb. 22	

21	VU14	TABULATI DI CALCOLO – CORPO E	E	D	Feb. 22
22	VU15	TABULATI DI VERIFICA – CORPO E	E	D	Feb. 22
23	VU16	RELAZIONE DI VALUTAZIONE VULNERABILITÀ – CORPO F	E	A	Lug. 25
24	VU17	TABULATI DI CALCOLO – CORPO F	E	A	Lug. 25
25	VU18	TABULATI DI VERIFICA – CORPO F	E	A	Lug. 25
26	VU19	PLANIMETRIA INDICATIVA DEI CORPI	E	D	Feb. 22
27	VU20	CARPENTERIA DI PROGETTO: CORPO A	E	D	Feb. 22
28	VU21	CARPENTERIA DI PROGETTO: CORPO B	E	D	Feb. 22
29	VU22	CARPENTERIA DI PROGETTO: CORPO C	E	D	Feb. 22
30	VU23	CARPENTERIA DI PROGETTO: CORPO D	E	D	Feb. 22
31	VU24	CARPENTERIA DI PROGETTO: CORPO E	E	D	Feb. 22
32	VU25	CARPENTERIA DI PROGETTO: CORPO F	E	A	Lug. 25
33	VU26	PARTICOLARI COSTRUTTIVI STRUTTURALI: RINFORZO PILASTRO E RINFORZO TRAVE	E	D	Feb. 22
34	VU27	PARTICOLARE COSTRUTTIVO STRUTTURALE: RINFORZO DI NODI TRAVE-PILASTRO D'ANGOLO	E	D	Feb. 22
35	ST01	RELAZIONE TECNICA DI CALCOLO STRUTTURALE	E	D	Feb. 22
36	ST02	RELAZIONE GEOTECNICA E SULLE FONDAZIONI	E	D	Feb. 22
37	ST03	RELAZIONE SUI MATERIALI	E	D	Feb. 22
38	ST04	TABULATO DI CALCOLO	E	D	Feb. 22
39	ST05	PIANO DI MANUTENZIONE STRUTTURALE	E	D	Feb. 22
40	ST06	PIANTA FONDAZIONI, CARPENTERIA, PARTICOLARI	E	D	Feb. 22
41	ASC01	RELAZIONE DI CALCOLO ASCENSORE INTERNO	E	A	Lug. 25
42	ASC02	FASCICOLO DI CALCOLO ASCENSORE	E	A	Lug. 25
43	ASC03	PIANO DI MANUTENZIONE STRUTTURALE ASCENSORE	E	A	Lug. 25
44	ASC04	GRAFICO STRUTTURALE TELAIO ASCENSORE	E	A	Lug. 25
45	AE01	ANALISI ENERGETICA	E	G	Lug. 25
46	AE02	RELAZIONE LEGGE 10	E	C	Lug. 25
47	ECO01	RELAZIONE SUI CRITERI AMBIENTALI MINIMI	E	F	Apr. 25
48	ECO02	RELAZIONE DNSH	E	E	Dic. 24
49	ECO03	RELAZIONE CLIMATICA	E	A	Dic. 24
50	ECO04	RELAZIONE PAESAGGISTICA	E	B	Lug. 25
51	ECO05	RELAZIONE PRESTAZIONI ACUSTICHE (ex DPCM 05-12-1997)	E	A	Dic. 24
52	EG01	INQUADRAMENTO DI ZONA	E	D	Feb. 22
53	EG02	PIANTE, SEZIONI E PROSPETTI	E	F	Lug. 25
54	EG03	SINOTTICO INTERVENTI EDILI	E	E	Lug. 25
55	EG04	PARTICOLARI INTERVENTI EDILI	E	E	Lug. 25
56	EG05	IMPIANTO FOTOVOLTAICO	E	E	Lug. 25
57	EG06	SCHEMA UNIFILARE IMPIANTO FOTOVOLTAICO	E	E	Lug. 25
58	EG07	PARTICOLARI COSTRUTTIVI IMPIANTO FOTOVOLTAICO	E	E	Lug. 25
59	EG08	IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE ORDINARIA E DI SICUREZZA ED EMERGENZA: DISLOCAZIONE COMPONENTI	E	D	Mag. 23
60	EG09	IMPIANTO FORZA MOTRICE: DISLOCAZIONE COMPONENTI	E	E	Apr. 25
61	EG10	IMPIANTI ELETTRONICI: DISLOCAZIONE COMPONENTI	E	D	Mag. 23
62	EG11	PARTICOLARI COSTRUTTIVI IMPIANTI ELETTRICI ED ELETTRONICI	E	E	Lug. 25
63	EG12	SCHEMI UNIFILARI QUADRI ELETTRICI	E	A	Lug. 25
64	EG13	CARPENTERIA QUADRI ELETTRICI	E	A	Lug. 25
65	EG14	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE E VMC	E	F	Lug. 25
66	EG15	IMPIANTO IDRICO SANITARIO	E	D	Mag. 23
67	EG16	PARTICOLARI COSTRUTTIVI IMPIANTO RISCALDAMENTO E PRODUZIONE ACS	E	E	Lug. 25
68	EG17	STATO DI FATTO: PIANTE	E	B	Apr. 25
69	EG18	STATO DI FATTO: SEZIONI E PROSPETTI	E	A	Dic. 24
70	EG19	STATO DI FATTO: DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	E	A	Dic. 24
71	AINC 01	RELAZIONE TECNICA ANTINCENDIO	E	A	Dic. 24
72	AINC 02	COMPARTIMENTAZIONI	E	A	Dic. 24
73	AINC 03	PROTEZIONI ATTIVE ANTINCENDIO	E	A	Dic. 24
74	AINC 04	VIE DI ESODO	E	A	Dic. 24
75	CMP 01	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	E	G	Lug. 25
76	EP 01	ELENCO PREZZI	E	G	Lug. 25
77	AP 01	ANALISI PREZZI	E	G	Lug. 25
78	OS 01	ONERI DELLA SICUREZZA INDIRETTI	E	F	Apr. 25
79	IS 01	INCIDENZA DELLA SICUREZZA (ONERI DIRETTI)	E	G	Lug. 25
80	MO 01	INCIDENZA DELLA MANO D'OPERA	E	G	Lug. 25
81	QE 01	QUADRO ECONOMICO	E	G	Lug. 25
82	CA01	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	E	F	Apr. 25
83	PM 01	PIANO DI MANUTENZIONE	E	D	Feb. 22
84	SC 01	SCHEMA DI CONTRATTO	E	E	Lug. 25
85	PSC01	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	E	E	Apr. 25
86	PSC02	ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI	E	D	Feb. 22
87	PSC03	FASCICOLO DELL'OPERA	E	D	Feb. 22
88	PSC04	ELABORATO COPERTURA (Regolamento Regionale 09/19)	E	B	Lug. 25
89	LO01	LAY – OUT DI CANTIERE	E	E	Lug. 25
90	KR01	CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI	E	D	Mag. 23
91	KR02	RELAZIONE ILLUSTRATIVA CRONOPROGRAMMA	E	A	Dic. 24
92	INT01	RELAZIONE E STUDIO SUL DETTAGLIO DELLE INTERFERENZE	E	A	Mar. 25
93	BMS01	SCHEMA DI FUNZIONAMENTO SISTEMA BMS	E	A	Lug. 25
94	BAR01	ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE	E	A	Lug. 25

dove il colore indica:

- BIANCO: elaborati che permangono
- GIALLO: elaborati aggiornati
- AZZURRO: nuovi elaborati integrativi

e l'aggiornamento del quadro economico per come di seguito riportato:

Voce	Descrizione	Importo
A	Lavori	
A.1	Opere strutturali, comprensive di demolizioni ed opere di finitura correlate	976.456,23 €
A.2	Opere di adeguamento impiantistico	1.000.419,20 €
A.3	Opere di adeguamento antincendio	13.623,30 €
A.4	Opere di adeguamento igienico-funzionale finalizzate all'agibilità	547.644,68 €
A.5	Opere di sistemazione delle aree esterne e/o arredo urbano	-----
A.6	Altre opere (Efficientamento energetico)	777.289,87 €
A.7	Oneri speciali per la sicurezza	75.592,05 €
TOTALE A: LAVORI E ONERI SICUREZZA		3.391.025,33 €
O.S.D.	Oneri della sicurezza, soggetti a ribasso d'asta, compresi nell'importo totale di lavori	34.621,39 €
O.S.S.	Oneri speciali per la sicurezza allegati al PSC (non soggetti a ribasso)	75.592,05 €
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA		3.315.433,28 €
B	Spese tecniche per incarichi esterni	
B.1	Spese per rilievi, accertamenti e indagini propedeutici alla progettazione	- €
B.2	Spese tecniche relative alla direzione lavori, al coordinamento sicurezza in esecuzione, a conferenze dei servizi, assistenza alla direzione lavori, assicurazione dipendenti	171.984,58 €
B.3	Spese per attività di consulenza o supporto	9.475,39 €
B.4	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, per collaudo tecnico-amministrativo, per collaudo strutturale ed altri collaudi specialistici	43.035,79 €
TOTALE B:		224.495,76 €
C	Incentivi funzioni tecniche (Art. 113 D.Lgs. 50/2016 e ssmii)	45.778,84 €
TOTALE C		45.778,84 €
D	Altri costi	
D.1	Contributi previdenziali (CASSA) sulle competenze tecniche (su B.2 B.3 B.4)	8.979,83 €
D.2	I.V.A. al 22% sulle competenze tecniche e sulla CASSA	51.364,63 €
D.3	IVA sui lavori al 10%	339.102,53 €
D.4	Imprevisti sui lavori (compreso IVA)	33.154,33 €
D.5	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata (compreso IVA)	40.111,58 €
D.6	Spese per commissioni giudicatrici	5.000,00 €
D.7	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP, Pareri, autorizzazioni	5.000,00 €
D.8	Accantonamenti	149.205,11 €
TOTALE D:		631.918,02 €
E	Pubblicità	
E.1	Pubblicità	6.782,05 €
TOTALE E:		6.782,05 €
IMPORTO TOTALE INTERVENTO (finanziabile): (A+B+C+D+E)		4.300.000,00 €

ovvero, secondo il modello di cui al PR FESR 2021/27, così articolato:

LAVORI DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'I.C. CUSTRA, PLESSO MODIGLIANI		
Q.E. PRE GARA		Riferimenti
A) LAVORI A BASE DI GARA		
Lavori soggetti a ribasso	€ 3.315.433,28	Voce desunta dagli elaborati contabili
Costi generali di sicurezza generali non soggetti a ribasso	€ 75.592,05	
TOTALE LAVORI A BASE DI GARA	€ 3.391.025,33	
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
b1) lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ -	-
b2) Rilievi, accertamenti e indagini, ricerche e studi	€ -	-
b3) Allacciamenti pubblici servizi	€ -	-
b4) Imprevisti max 5%	€ 33.154,33	Calcolata per il valore del 0,89% dell'importo a base di gara
b5) Acquisizione di aree o immobili	€ -	-
b6) Accantonamento art. 60 e art. 120 comma 1 lett. a) dlgs 36/2023	€ 149.205,11	Calcolata per il valore del 4,40% dell'importo a base di gara
b7) Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, incentivi alle funzioni tecniche, alla redazione dei piani di sicurezza e coordinamento e alle prestazioni professionali e specialistiche necessarie per la redazione del progetto (incluso Cassa di previdenza) .	€ 178.863,97	Desunto da apposito calcolo tariffario per i quali si è provveduto all'affidamento del servizio, giusta determinazione del V settore n. 794 del 09.12.2024
b7.1) Incentivo funzioni tecniche (art. 45 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36)	€ 45.778,84	Calcolata secondo il D.Lgs. 50/2016 nella misura massima del 80% del 2% su A
b8) Spese per attività di consulenza o supporto	€ 9.854,41	Spese per la gestione telematica della gara mediante piattaforma Net4market e supporti da nominare
b9) Spese per commissioni giudicatrici	€ 5.000,00	Da nominarsi per procedura OEV
b10) Spese per pubblicità	€ 11.782,05	Tasse, tributi, visti e pubblicazioni (ove necessari) ivi incluso targhe (0,36%importo a base gara)
b11) Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche previste dal capitolato d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statito ed altri eventuali collaudi specialistici (incluso Cassa di previdenza) .	€ 44.757,22	Desunto da apposito calcolo tariffario per i quali si è provveduto all'affidamento del servizio, giusta determinazione del V settore n. 795 del 09.12.2024
b12) Oneri aggiuntivi a discarica (incluso IVA)	€ 40.111,58	Tavola SR01 STIMA ONERI DI SMALTIMENTO
IVA		
di cui per lavori (10%)	€ 339.102,53	Automatico
di cui altra iva (22% su spese tecniche incluso cassa)	€ 51.364,63	Automatico
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 908.974,67	Automatico
TOTALE PROGETTO	€ 4.300.000,00	Automatico

e comunque tale per cui l'importo complessivo del progetto permane in complessive € 4.300.000,00;

- Il predetto progetto consta dei seguenti pareri / attestazioni:
 1. Attestazione di conformità strutturale al fine del suo caricamento sull'Anoip;
 2. Parere favorevole del Comando provinciale dei VV.FF. p.llo 0018182 del 19.10.2020;
 3. Parere favorevole dell'Asl, assunto con p.llo 0014064 del 05.08.2020;
 4. Parere favorevole del CONI, p.llo 567 del 28.09.2020;
 5. Parere Paesistico aggiornato assunto con p.llo 14341 in data 01.08.2025;
- In data 04.08.2025, assunto con p.llo 0014378, il tecnico dell'UTC ing. Capurso e Casoria provvedeva sottoscrivere il verbale di verifica progettuale, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ssmmii;
- In pari data, assunto con p.llo 0014381, il R.U.P. redigeva il verbale di Validazione progettuale, sempre ai sensi del predetto art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ssmmii;
- Con determinazione del V settore n. 576 del 04.08.2025 si provvedeva nell'approvare l'aggiornamento progettuale sulla scorta dei due verbali sopra elencati, al fine dell'invio della documentazione all'unità di gestione regionale per l'acquisizione del nulla osta tecnico, propedeutico per la successiva indizione dell'appalto per l'affidamento dei lavori;
- Con p.llo 0015650 del 04.09.2025 si acquisiva il verbale di coerenza redatto dalla Regione Campania. Il progetto è stato redatto conformemente alle prescrizioni di legge alle norme C.A.M. di cui D.M. 256 del 23/06/2022 ed alle norme in materia del D.N.S.H., ovvero Regolamento UE 852/2020;
- Al fine della successiva indizione della procedura per l'affidamento dei lavori, in coerenza con il D.Lgs. 36/2023 e ssmmii, necessità l'adeguamento del verbale di verifica progettuale, in coerenza con l'art. 42 - Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 e ssmmii;
- Al fine della predetta verifica progettuale, il progettista ha provveduto nel trasmettere:
 - a) aggiornamento del Capitolato Speciale d'Appalto, in conformità al D.Lgs. 36/2023 e ssmmii;
 - b) atto contabile per le opere **opzionali**, quantificate in complessive € 137.163,35, oltre I.V.A. al 10%;
- Con deliberazione di G.C. n 53/2025, si è provveduto all'adozione della variazione del Programma Triennale delle OO.PP. 2025-2027, con inserimento nell'annualità 2025, della progettualità in esame, censito con CUI n. **L80019700634202500017**, attualmente in ratifica in C.C.;

Tutto ciò premesso,

L'anno **2025**, il giorno **02** del mese di **ottobre**, in Cercola, il sottoscritto **ing. FRANCESCO EMANUELE CAPURSO**, in qualità di tecnico istruttore del Comune di Cercola (Na), ha convocato l'ing. Di Lauro Vincenzo, L.R. della TECNO PROGETTI INTEGRATI SRL – P.IVA. n. 04569341219, in qualità di progettista incaricato ed è stata effettuata la verifica sui documenti progettuali in coerenza con l'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, al fine di poter procedere alla successiva approvazione con contestuale indizione della procedura di affidamento lavori.

La verifica viene condotta in proseguo, quindi ad integrazione, a quanto già verbalizzato in data 04.08.2025, assunto con p.llo 0014378, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ssmmii.

All'uopo si conferma quanto già enucleato nel predetto verbale, ovvero la:

- a) Affidabilità;
- b) Completezza ed adeguatezza;
- c) Leggibilità, coerenza e ripercorribilità;
- d) Compatibilità;
- e) Completezza della Progettazione;
- f) Coerenza e completezza del Quadro Economico in tutti i suoi aspetti;
- g) Appaltabilità ed esecutività della soluzione progettuale prescelta;
- h) Presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- i) Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- j) Possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- k) Sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- l) Adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- m) Manutenibilità delle Opere.

Si è posta a verifica gli atti integrativi, richiamati in premessa, trasmessi dal progettista, accertando:

a) Capitolato Speciale d'Appalto:

La conformità al D.Lgs. 36/2023 e ssmmii;

b) Opere Opzionali:

trattandosi di interventi che, se pur non compresi nell'appalto, sono qualificati come interventi attuabili al

fine di migliorare la funzionalità finale dell'opera e, pertanto, dovranno essere inseriti negli atti di gara ed annoverati ai sensi dell'art. 120, c. 1 lettera a), del D.lgs. 36/2023 e ssmii, e concorrono alla determinazione del valore dell'appalto ai sensi dell'art. 14 del medesimo codice.

c) Coerenza con il D.Lgs. 36/2023 e ssmii materia di obbligo del B.I.M.:

Per come già enucleato nel precedente verbale di verifica, preso atto dei due pareri del M.I.T. n. 3353 del 3 aprile 2025 e 3416 del 13 maggio 2025, già si attestava che il progetto era presente nel programma triennale delle OO.PP. dall'anno 2023-2025, e, nello specifico con CUI n. L80019700634202300004 anno 2023 come esecutivo per l'importo di € 4.300.000,00. Riproposto per l'anno 2024 con CUI n. L80019700634202400004, tale per cui, non si necessita l'aggiornamento progettuale con la previsione del B.I.M..

L'esito delle valutazioni è stato valutato positivamente.

A valle delle verifiche condotte, in contraddittorio col progettista e sopra riassunte, il sottoscritto **ing. Francesco Emanuele Capurso**, in forza al V Settore del Comune di Cercola (NA), ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. n. 36/2023 - Allegato I.7, in merito al progetto dei LAVORI DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'I.C. CUSTRA, PLESSO MODIGLIANI – CUP n. G19J21015350008, dell'importo complessivo di € 4.300.000,00,

DICHIARA

che l'attività di verifica del progetto **esecutivo e cantierabile**, in oggetto ha avuto
ESITO POSITIVO

Cercola, 02/10/2025

