



# Comune di Cercola

Città Metropolitana di Napoli

Reg. Int. n.53 del 23-07-2024

SETTORE V

DETERMINAZIONE N° 443 DEL 25-07-2024

<b>OGGETTO:</b>	<b><u>LAVORI DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'I.C. CUSTRA - PLESSO MODIGLIANI. ACCERTAMENTO FINANZIAMENTO. AFFIDAMENTO SERVIZIO TECNICO DI DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA AI SENSI DELL'ART. 50, C. 1 LETTERA E), DEL D.LGS. 36/2023, PREVIA ATTIVAZIONE DI APPOSITA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE. DECISIONE A CONTRARRE</u></b>
-----------------	--

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### PREMESSO CHE:

- Con p.lo 0011153 del 21.05.2024 si sottoscriveva con la Regione Campania il finanziamento dei LAVORI DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'I.C. CUSTRA – PLESSO MODIGLIANI, finanziato, per complessive € 4.300.000,00 con i fondi PR CAMPANIA FESR 2021-2027 - ASSE 2 - OBIETTIVO SPECIFICO 2.1 AZIONE 2.1.3 E OBIETTIVO SPECIFICO 2.4 AZIONE 2.4.4;
- Il progetto, validato con verbale p.lo 0011990 del 30/06/2023, è stato approvato con deliberazione di G.C. n. 03 del 04.07.2023;
- L'intervento è stato censito con CUP n. **G19J21015350008** e risulta inserito nel Programma Triennale delle OO.PP. 2024-2026, approvato con deliberazione di C.C. n. 10 del 02.04.2024, censito con CUI n. **L80019700634202400004**;
- Al fine di poter indire la procedura di affidamento dei lavori, occorre provvedere all'affidamento del servizio tecnico di Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione, oltre certificatore ai fini dell'agibilità, il cui valore prestazionale è stato determinato in complessive € **178.863,96** oltre IVA, ai sensi del D.M. 2016, giusto calcolo acquisito con p.lo 0015275 in data 22.07.2024 e secondo il relativo Capitolato Prestazionale;
- L'importo del servizio tecnico rientra nei limiti di cui all'art. 50, comma 1 lettera e), del D.Lgs. 36/2023 e risulta regolarmente inserito nel Programma Triennale degli acquisti approvato con deliberazione di C. C. n. 19 del 02.04.2024, censito con CUI n. **S80019700634202400001**;
- Il Comune di Cercola, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 36/2023, risulta qualificata in fascia SF1, ovvero massima;
- Il Comune di Cercola ha in essere un contratto con la società Net4market - CSAmed srl, per la fornitura di apposita piattaforma di digitalizzazione per gli appalti, con relativa attivazione di un proprio sito, [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_comunecercola](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_comunecercola), piattaforma qualificata;
- Il Valore dell'appalto, determinato in conformità all'art. 14, c. 4, del D.Lgs. 36/2023, è stato così definito:

<b>Importo complessivo (A+B), incluso cassa previdenziale (4%)</b>	<b>178.863,96 €</b>
Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento	35.772,79 €
<b>Valore globale stimato</b>	<b>214.636,76 €</b>

- L'art. 17, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 stabilisce che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- Ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 36/2023, l'appalto non riveste carattere transfrontaliero;
- Nel rispetto dei Titoli I – I principi generali, del D.Lgs. 36/2023, l'importo consente il ricorso alla procedura sottosoglia di cui all'art. 50, c. 1 lettera e), del D.Lgs. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio dell'**OFFERTA ECONOMICAMENTE VANTAGGIOSA**, ai sensi dell'art. 50, comma 4 e dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023, con applicazione dei seguenti criteri:
  - Offerta Tecnica: pt. 95
  - Offerta Economica: pt. 05
 conformemente a quanto previsto dall'allegato II.8, con riguardo al costo del ciclo di vita;
- In coerenza con l'art. 50, c. 1 lettera e) e relativo ALLEGATO II.1 del D.Lgs. 36/2023, al fine di procedere all'invito, l'ufficio provvedeva nella redazione di un apposito AVVISO PUBBLICO di Manifestazione di interesse, da pubblicarsi secondo le previsioni del codice, ovvero tramite la piattaforma BDNCP;

### RITENUTO DI DOVER

- **PRENDERE ATTO** dell'avvenuto finanziamento regionale per complessive € **4.300.000,00**, con i fondi PR CAMPANIA FESR 2021-2027 - ASSE 2 - OBIETTIVO SPECIFICO 2.1 AZIONE 2.1.3 E OBIETTIVO SPECIFICO 2.4 AZIONE 2.4.4, **ACCERTANDO** la stessa al Capitolo in ingresso **4028/1**;

- **APPROVARE** l'AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE unitamente alla LETTERA DI INVITO - DISCIPLINARE per la procedura di affidamento del servizio tecnico di DIREZIONE DEI LAVORI & COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA per i lavori di ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'I.C. CUSTRA – PLESSO MODIGLIANI, finanziato, per complessive € 4.300.000,00, con i fondi PR CAMPANIA FESR 2021-2027 - ASSE 2 - OBIETTIVO SPECIFICO 2.1 AZIONE 2.1.3 E OBIETTIVO SPECIFICO 2.4 AZIONE 2.4.4;
- **CONTRARRE**, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento del predetto servizio tecnico, procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, c. 1 lettera e), del D.Lgs. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio del OEV ai sensi dell'art. 50, comma 4 del predetto Codice;
- **PRENOTARE**, la spesa di complessive € 218.214,03 sul Capitolo 3812/1, dando atto che in seguito alla chiusura della procedura che si indice si provvederà alla tramutazione della stessa in impegno pluriennale;

#### DISPORRE CHE

- Le modalità di partecipazione sono tutte individuate nella documentazione di Gara allegata al presente atto;
- Ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023, con il soggetto aggiudicatario verrà stipulato apposito contratto telematico in forma pubblica con il Segretario Generale rogante, le cui spese di Bollo e Registrazione restano a capo dello stesso;
- L'aggiudicazione avrà seguito al chiusura della verifica dei requisiti ai sensi dell'art. 17, c. 5, del D.Lgs. 36/2023;

#### DARE ATTO CHE

- Ai sensi dell'art. 15, c. 1, del D.Lgs. 36/2023, Il R.U.P. è l'ing. **LORENZO D'ALESSANDRO**, così come individuato nella deliberazione di G. C. n. 03 del 04.07.2023;
- La pubblicazione dell'appalto sarà eseguita tramite la piattaforma BDNCP sulla piattaforma della pubblicità legale, nel rispetto dell'art. 27, c. 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023;
- In seguito al perfezionamento della procedura, sarà acquisito il relativo CIG, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 36/2023;
- Il CUP della procedura è il n. **G19J21015350008**;
- Sono a carico del Comune l'importo gara da riversare all'Anac per € 250,00 per la quali occorre al relativo **IMPEGNO DI SPESA**;

#### RILEVATO CHE

- Il principio del risultato, ex art. 1 comma 3 D. Lgs n. 36/2023, quale attuazione del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità, è garantito assicurando la continuità degli adempimenti senza interruzioni, – se non oggettive e non imputabili al RUP e alla stazione Appaltante – tra determina a contrattare, affidamento del contratto e della sua esecuzione, con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza.
- L'art. 48, c. 1, del D.Lgs. 36/2023 statuisce che l'affidamento e l'esecuzione dei contratti aventi per oggetto lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea si svolgono nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II, quindi devono avvenire nel rispetto dei principi generali di economicità, efficacia, tempestività correttezza della libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità;
- L'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, prevede che le amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- L'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. prevede che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 avvengono nel rispetto dei principi della rotazione ed ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, l'appalto non è suddivisibile in lotti;
- La PARTE II - DELLA DIGITALIZZAZIONE DEL CICLO DI VITA DEI CONTRATTI, stabilisce i criteri per la digitalizzazione di un'opera pubblica e nello specifico l'art. 25, c. 2, pone l'obbligo per le stazioni appaltanti e gli enti concedenti l'utilizzo delle piattaforme di approvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34/2024 veniva approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026, in cui la spesa dell'intervento è previsto in uscita ai Cap. 3812/1;
- L'intervento è stato redatto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi programmatori dell'Amministrazione Comunale e delle pertinenti norme di settore, nonché al dettato di cui all'art. 41 del D.Lgs. 36/2023 e relativo allegato I.8 del Codice, con verifica e successiva validazione ai sensi dell'art. 42, dalla quale non risultano lacune, impedimenti e/o inadeguatezze a carico di detta progettazione;

#### PRECISARE CHE:

- Il contratto sarà stipulato a **CORPO** e le clausole generali sono date dal rispetto di quanto contenuto nel Capitolato Speciale d'Appalto e nello schema di contratto, che si approva con il presente atto ad cui fanno parte integrante;
- la procedura sarà svolta utilizzando la Piattaforma Telematica della società Net4market - CSamed srl, tramite il portale comunale [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_comunecerca](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_comunecerca);
- La pubblicazione sarà attuata tramite il portale dell'Anac BDNCP ed ai sensi degli articoli 20 – 27 e 28 del D.Lgs. 36/2023, gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati, a cura del RUP, oltre sulla piattaforma digitale, nella Sezione "Amministrazione Trasparente";
- Ai fini dell'individuazione del Seggio di gara si applicano le disposizioni riportate nella lettera – disciplinare di gara;

#### VISTI:

- La documentazione di gara predisposta dall'Ufficio Appalti di seguito elencata:
  - a) Avviso di Manifestazione d'interesse;
  - b) Disciplinare telematico per la Manifestazione di Interesse;
  - c) Modello di adesione alla Manifestazione di interesse unitamente la scheda di presentazione;
  - d) Lettera di Invito – Disciplinare di Gara per la procedura negoziale;
  - e) Disciplinare telematico per la procedura negoziale;
  - f) Capitolato Speciale d'Appalto;
  - g) Schema di Contratto;
  - h) Calcolo delle prestazioni professionali;
- L'art. 192 del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento / progetto che indichi il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che sono alla base;
- Il D.lgs. 267/00, Testo unico sull'ordinamento degli enti locali;
- Il D.lgs. 36/2023;
- L'art. 6 bis della legge 241/90, come introdotto dalla legge 190/2012 e l'art. 6 del D.P.R. 62/2013;

#### ATTESTATO CHE:

- Ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, non sussistono cause di incompatibilità e/o di conflitto di interesse del firmatario del presente atto con riferimento alla normativa vigente ed in particolar modo al codice di comportamento dei dipendenti pubblici, (art. 54 del D. lgs. n. 165/2001, come introdotto dal d.P.R. n. 62/2013,) ed alla L. 190/2012 (anticorruzione) e D.lgs 33/2013 (trasparenza);

## DETERMINA

Per quanto espresso in narrativa che qui si dà per integralmente trascritto

- 1) **PRENDERE ATTO** dell'avvenuto finanziamento regionale per complessive € 4.300.000,00, con i fondi PR CAMPANIA FESR 2021-2027 - ASSE 2 - OBIETTIVO SPECIFICO 2.1 AZIONE 2.1.3 E OBIETTIVO SPECIFICO 2.4 AZIONE 2.4.4, **ACCERTANDO** la stessa al Capitolo in ingresso **4028/1**.
- 2) **APPROVARE** il modello di calcolo compenso, redatto ai sensi del D.M. 2016 ed acquisto con p.llo 0015275 in data 22.07.2024, unitamente il Capitolato Prestazionale, inerente al servizio tecnico di **DIREZIONE DEI LAVORI e COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE** per i lavori di **ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'I.C. CUSTRA – PLESSO MODIGLIANI**, finanziato, per complessive € 4.300.000,00, con i fondi PR CAMPANIA FESR 2021-2027 - ASSE 2 - OBIETTIVO SPECIFICO 2.1 AZIONE 2.1.3 E OBIETTIVO SPECIFICO 2.4 AZIONE 2.4.4.
- 3) **CONTRARRE** ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023, finalizzato all'affidamento del predetto servizio tecnico per come individuato al pt. 1, procedura negoziale senza bando, ricorrendo alla piattaforma telematica qualificata dell'Ente e fornito dalla società Net4market - CSAméd srl, [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_comunecercola](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_comunecercola), ai sensi dell'art. 50 – c. 1 lettera e) - del D.Lgs. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio dell'OEV, ai sensi dell'art. 50 – C. 4, con la individuazione degli O.E. da invitare mediante la pubblicazione di apposito **AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**, in conformità all'allegato II.1.
- 4) Per effetto del punto 1 e 2, **APPROVARE** i seguenti atti allegati:
  - a) Avviso di Manifestazione d'interesse;
  - b) Disciplinare telematico per la Manifestazione di Interesse;
  - c) Modello di adesione alla Manifestazione di interesse unitamente la scheda di presentazione;
  - d) Lettera di Invito – Disciplinare di Gara per la procedura negoziale;
  - e) Disciplinare telematico per la procedura negoziale;
  - f) Capitolato Speciale d'Appalto;
  - g) Schema di Contratto;
  - h) Calcolo delle prestazioni professionali;
- 5) **DETERMINARE il VALORE DELL'APPALTO**, ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 36/2023, in complessive **€ 214.636,76**.
- 6) **STABILIRE CHE**
  - a) Saranno invitati alla procedura un numero di cinque (5) operatori economici, ove esistenti;
  - b) La Stazione Appaltante si riserva la possibilità di effettuare la gara anche in presenza di un numero di manifestazioni di interesse inferiore a 5;
  - c) La Stazione Appaltante si riserva la possibilità, in caso di più richieste di partecipazione, di invitarle tutte alla gara ovvero di scegliere solo 5 operatori in base al numero di servizi svolti (ultimati) nell'ultimo triennio (2021-2022-2023).
  - d) Ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023, con il soggetto aggiudicatario verrà stipulato apposito contratto telematico in forma pubblica con il Segretario Generale rogante, le cui spese di Bollo e Registrazione restano a capo dello stesso;
  - e) ai sensi dell'art. 17, c.5, del D.Lgs. 36/2023, l'aggiudicazione avrà seguito al chiusura della verifica dei requisiti ed ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023 anche in presenza di un solo offerente.
- 7) **DARE ATTO CHE**
  - a) Il R.U.P. è l'ing. **LORENZO D'ALESSANDRO**, così come individuato nella deliberazione di G. C. n. 03/2023;
  - b) Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34/2024 veniva approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026 e con deliberazione di C. C. n. 10/2024 si approvava il Programma Triennale delle OO.PP. 2024-2026 in cui l'intervento è censito con CUI n. L80019700634202400008;
  - c) La pubblicazione dell'appalto sarà eseguita tramite la piattaforma BDNCP sulla piattaforma della pubblicità legale, nel rispetto dell'art. 27, c. 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023;
  - d) In seguito al perfezionamento della procedura, sarà acquisito il relativo CIG, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 36/2023;
  - e) Il CUP della procedura è il n. **G19J21015350008**;
  - f) Sono a carico del Comune l'importo gara da riversare all'Anac per **€ 250,00** per la quali occorre al relativo impegno di spesa;
  - g) Il finanziamento è accertato al Capitolo di Entrata n. **4028/1**;
  - h) Ai sensi dell'articolo 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000 che il predetto programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- 8) **IMPEGNARE** al CAPITOLO **3812/1** la somma di **€ 250,00** a favore dell'Anac per la procedura in questione.
- 9) **PRENOTARE** al CAPITOLO **3812/1** la spesa complessiva di **€ 218.214,03** dando atto che in seguito alla chiusura della procedura che si indice si provvederà alla tramutazione della stessa in impegno pluriennale.
- 10) **ATTESTARE** ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, non sussistono cause di incompatibilità e/o di conflitto di interesse del firmatario del presente atto con riferimento alla normativa vigente ed in particolar modo al codice di comportamento dei dipendenti pubblici, (art. 54 del D. lgs. n. 165/2001, come introdotto dal d.P.R. n. 62/2013,) ed alla L. 190/2012 (anticorruzione) e D.lgs 33/2013 (trasparenza).
- 11) **TRASMETTERE** la presente determinazione al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000, e la stessa dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza.

**Il Responsabile del Procedimento**  
**Ing. D'Alessandro Lorenzo**

**Il Responsabile del Servizio**  
**Ing. Lorenzo D'Alessandro**

*Documento informatico sottoscritto con firma elettronica che, ai sensi e con gli effetti del d.lgs. 7 marzo 2005 n.82 e ss. mm., sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*



# Comune di Cercola

Città Metropolitana di Napoli

**Proposta di SETTORE V n.0 del**

Ufficio: **SETTORE TECNICO COMUNALE**

Proponente:

**OGGETTO:**

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

**ai sensi degli artt. 49 e 147 bis D. Lgs. n. 267/2000 T.U. Ordinamento EE.LL.**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio esprime parere Favorevole di regolarità Regularita' Tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis D. Lgs. n. 267/2000.

Cercola, 23-07-2024

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**Ing. D'Alessandro Lorenzo**

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' Contabile**

Data: 25-07-2024

Il Responsabile del servizio

**Santini Valentina**



# Comune di Cercola

Città Metropolitana di Napoli

Reg. Int. n.53 del 23-07-2024

SETTORE V

DETERMINAZIONE N° 443 DEL 25-07-2024

<b>OGGETTO:</b>	<b><u>LAVORI DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'I.C. CUSTRA - PLESSO MODIGLIANI. ACCERTAMENTO FINANZIAMENTO. AFFIDAMENTO SERVIZIO TECNICO DI DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA AI SENSI DELL'ART. 50, C. 1 LETTERA E), DEL D.LGS. 36/2023, PREVIA ATTIVAZIONE DI APPOSITA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE. DECISIONE A CONTRARRE</u></b>
-----------------	--

## PUBBLICAZIONE

Copia della presente è all'Albo Pretorio Comunale on line, contrassegnata con il numero 1072 dal 25-07-2024 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

Data 25-07-2024

L'addetto alla pubblicazione

*Documento informatico sottoscritto con firma elettronica che, ai sensi e con gli effetti del d.lgs. 7 marzo 2005 n.82 e ss. mm., sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*